



Terreno en Venta

Libramiento Tapeixtles S/N, Tapeixtles, Manzanillo, Colima



Venta: \$48,000,000 MXN

Tipo de propiedad: Terreno

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 105,000.0 m²
- **Medida de frente:** 80.0 m
- **Tipo Terreno:** irregular
- **Uso de Suelo:** Industrial

- Acepta Mascotas

Estado de la propiedad

Años de Antigüedad:

Libre de Gravamen: Si

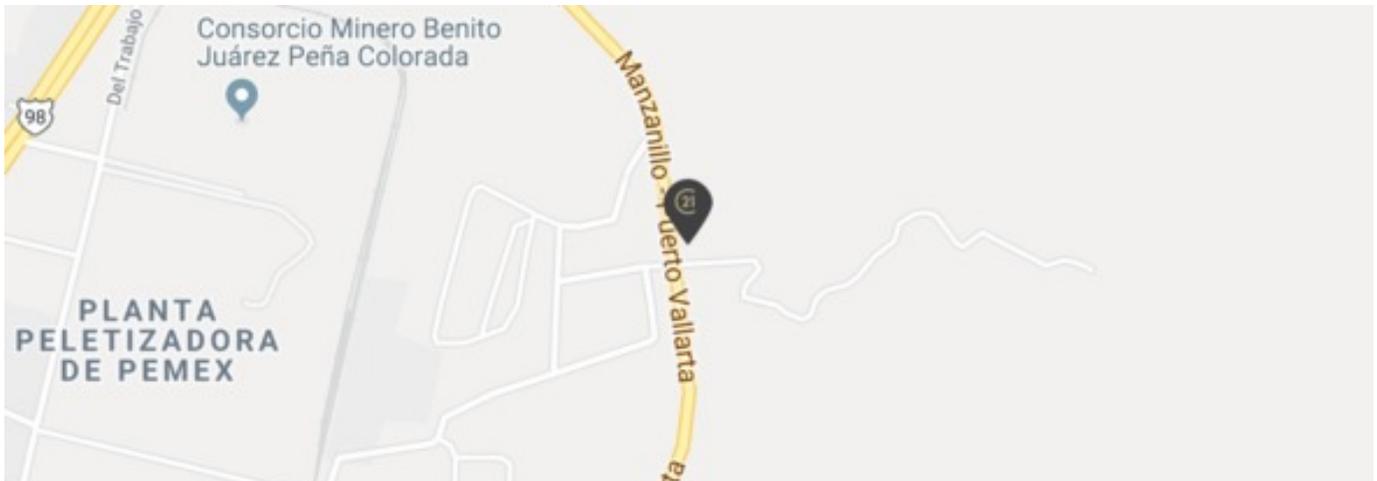
Descripción

En la mejor ubicación, en una de las zonas industriales de mayor crecimiento en Manzanillo, frente a la autopista principal ubicada entre las dos principales entradas al puerto que son el entronque de la autopista con la carretera Manzanillo- Minatitlán (Zona de Jalipa) que llega directo a la entrada principal del puerto, y la entrada principal a la ciudad de Manzanillo en la zona portuaria de Tapeixtles. El terreno tiene 81 metros de frente sobre el libramiento carretero y una superficie total de 10.5 hectáreas. Este terreno le brindara una mayor presencia comercial debido a su estratégica ubicación, cerca de los principales empresas de Manzanillo en la industria portuaria. El terreno tiene una parte cerril que esta conformada por bancos de materiales que actualmente los terrenos de alrededor están explotando, ya que son de la mejor calidad para la industria de la construcción y al vender estos minimiza los costos de nivelación del terreno y aumenta la rentabilidad para su explotación. Tiene la mejor conectividad y una gran cercanía a los accesos al puerto interior. Gran potencial para Empresas de almacenaje, patios de contenedores y demás proyectos industriales, el frente de autopista le da gran viabilidad comercial.

Ubicación

Libramiento Tapeixtles S/N, Tapeixtles, Manzanillo, Colima

Referencias



Catálogo de fotos



Bldv. Miguel de la Madrid 1337 Local A-8, Salahua, Manzanillo, Colima

T 314.333.0277 | ventas@c21goldenproperties.com | www.century21goldenproperties.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.