



Oscar Ponce Jiménez
Century 21 Golden
Properties

CENTURY 21.
Golden Properties

ID: 277392
oscar@c21goldenproperties.com
+523141451830



Edificio en Venta

Juan de la Barrera 111, Las Joyas, Manzanillo, Colima



Venta: \$3,800,000 MXN

Tipo de propiedad: Edificio

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 139.0 m²
- **Construcción:** 304.0 m²
- **Baños:** 5
- **Niveles construidos:** 3
- **Cocina:** cocineta
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Muy Bueno
- **Uso de Suelo:** comercial
- **Calidad de la Construcción:** Media
- **Área de Oficinas:** 10
- **Tipo de Piso:** loseta

- Acepta Mascotas
- Luz
- Conmutador

- Bodega
- Línea telefónica
- Planta electrica

- Agua
- Cisterna
- Circuito cerrado

- Drenaje
- Aire acondicionado
- Sistema contra incendios
- Puerto

- Alumbrado
- Amueblado

- Internet

- Esquina

Estado de la propiedad

Estado: Muy Bueno

Años de Antigüedad: 15

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Gran oportunidad de invertir y expandir tu negocio. Edificio en venta para oficinas, listo para instalarse y empezar a trabajar, se encuentra ubicado a 5 min del puerto interior, a dos calles del Boulevard Miguel de la Madrid, lugar en donde se encuentran las principales Agencias Aduanales.

El edificio cuenta con:

Planta baja: Área de recepción, puerta automatizada, 6 oficinas totalmente amuebladas con aire acondicionado, 7 sensores de detector de humo, 2 baños, 3 lamparas de emergencia, 3 camaras de circuito cerrado y un transformador de energia

Primer piso: 2 privados, 2 oficinas grandes todos con aire acondicionado, 1 area de site, 2 cámaras de circuito cerrado, dos baños, 6 sensores de humo, 2 lamparas de emergencia.

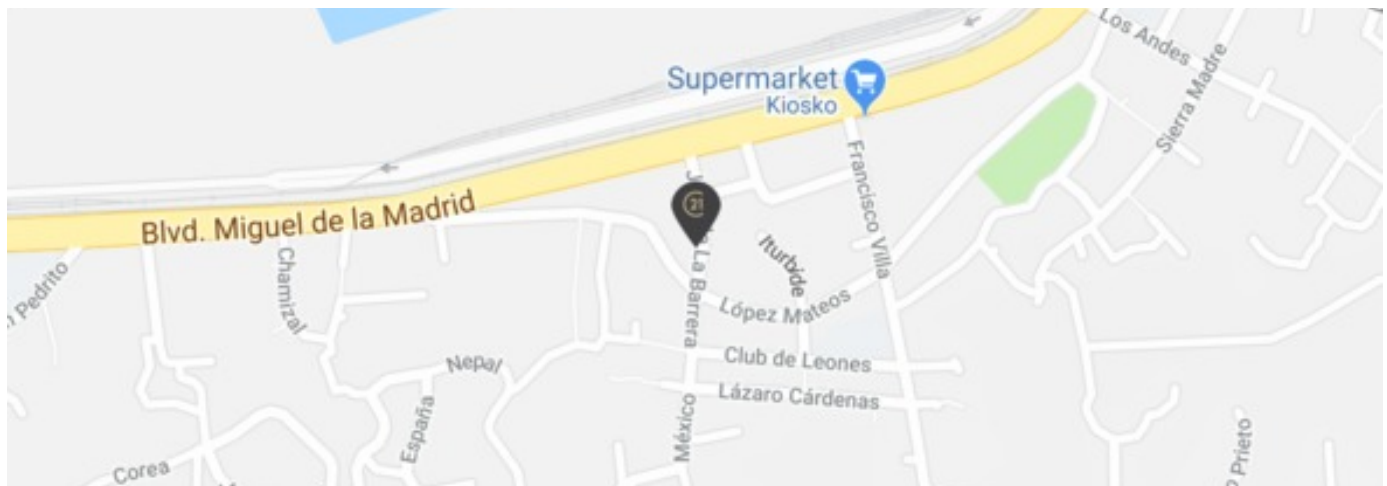
Segundo piso: 1 cocineta, con refrigerador y horno de microondas, 8 mesas, aire acondicionado en toda el área y 2 ventiladores de techo, 3 sensores de humo, 1 cámara de circuito cerrado y una lampara de emergencia.

Ademas cuenta con una hermosa terraza que tiene una Bodega, 1 baño, su área de limpieza, 2 cámaras de circuito cerrado. El edificio tiene una capacidad para 70 personas trabajando, cómodamente.

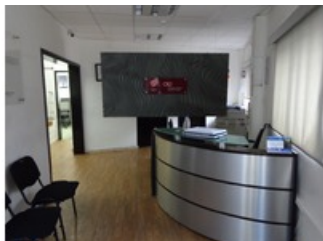
Ubicación

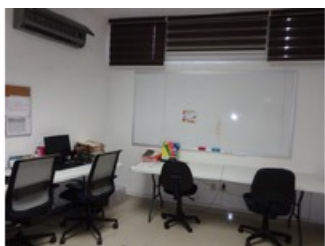
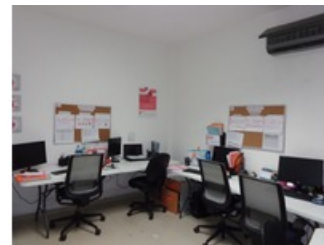
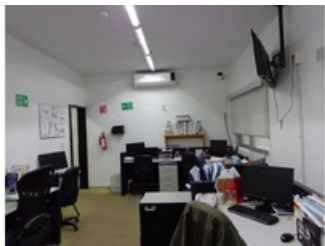
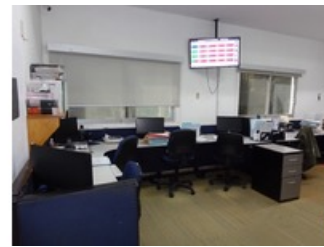
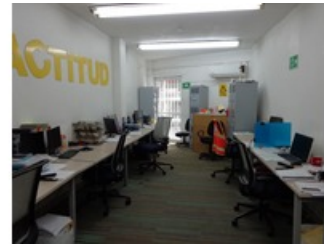
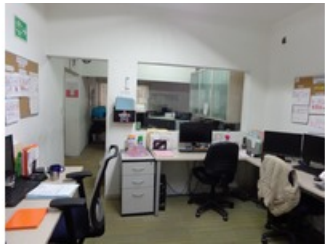
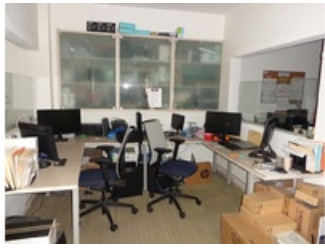
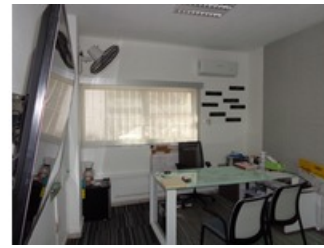
Juan de la Barrera 111, Las Joyas, Manzanillo, Colima

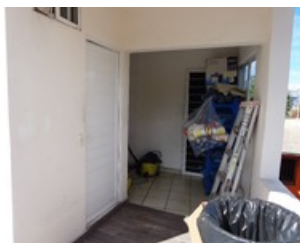
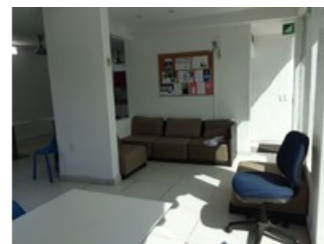
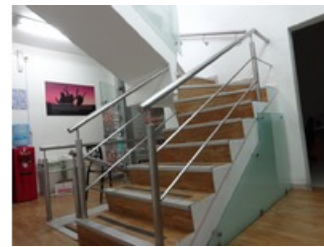
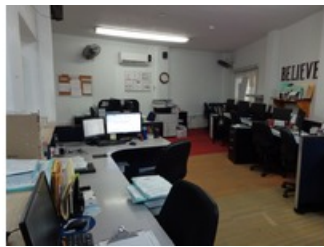
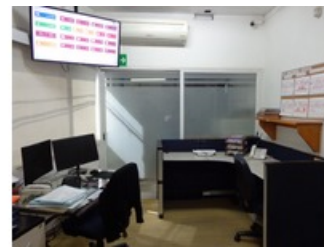
Referencias



Catálogo de fotos







Blvd. Miguel de la Madrid 1337 Local A-8,Salahua, Manzanillo, Colima
T 314.333.0277 | ventas@c21goldenproperties.com | www.century21goldenproperties.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.

