



**María Rosa Castro**  
Juárez

**ID: 348205**  
**rosy@century21gurrion.com**  
**9511002145**



**Casa en Venta**

**Avenida Monte Alban 602, Moctezuma, Oaxaca De Juárez, Oaxaca**



**Venta: \$4,350,000 MXN**

**Tipo de propiedad: Casa**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 390.0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 353.0 m<sup>2</sup>
- **Medida de frente:** 9.9 m
- **Medida de fondo:** 21.5 m
- **Recámaras:** 3
- **Baños:** 2
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 2
- **Niveles construidos:** 2
- **Cocina:** cocineta
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **Uso de Suelo:** habitacional

- Acepta Mascotas
- Sala
- Gimnasio
- Agua
- Cisterna

- Jardín
- Comedor
- Balcón
- Drenaje
- Tinaco

- Estudio
- Cuarto TV
- Área de Lavado
- Luz

- Cuarto servicio
- Biblioteca
- Patio servicio
- Línea telefónica

**Estado de la propiedad**

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 2010

## Descripción

Casa Colonial con estilo Barroco, tan amplia que te permitirá disfrutar de cada espacio, un jardín que te ofrecerá tardes de tranquilidad, tus huéspedes o familiares disfrutarán de una agradable estancia gracias a sus amplias recamaras, podrás desplazarte en cada espacio con gran facilidad debido a su increíble construcción con divisiones espaciosa, una inigualable terraza para las tardes de reuniones donde tus invitados podrán admirar el bello paisaje deleitándose de una vista Panorámica, además tendrás un espacio donde te permitirá realizar un gym, una sala de juntas o una librería, construida de dos niveles idealmente pensada para la comodidad de recamaras en la planta baja, una sala amplia, una cocina en donde se construyo un horno con tabela decorada , cisterna de 10,000 litros y cochera para dos autos con dos accesos sobre calles principales.

A sus alrededores encontrarás escuelas, comercios, farmacias, comercios con gran afluencia vehicular.

## Ubicación

Avenida Monte Alban 602, Moctezuma, Oaxaca De Juárez, Oaxaca

## Referencias



## Catálogo de fotos







**Calle Libres no. 508-A,Oaxaca Centro, Oaxaca De Juárez, Oaxaca**  
**T 951.427.4414 / 951.427.4404 | estela@century21gurrion.com | www.century21gurrion.com**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeto a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.