



Hector Reynoso Pérez

CENTURY 21.

Magnus

ID: 363768  
hrey noso@century21magnus.com  
5537132240



**Penthouse en Venta**

Av. Constituyentes y Av. 15 Norte Dpto. 408 S, Brisas, Solidaridad / Riviera Maya, Quintana Roo



**Venta: \$314,600 USD**

**Mantenimiento : 2.7 USD x M2**

**Tipo de propiedad: Penthouse**

**Tipo de operación: Venta**

- Terreno: 117.0 m<sup>2</sup>
- Construcción: 117.0 m<sup>2</sup>
- Recámaras: 1
- Baños: 1
- Estacionamientos: 1
- Niveles construidos: 5
- Cocina: integral
- Tipo Terreno: regular
- Edo. Conservación: Nuevo
- Número de Elevadores: 4
- Piso En Que Se Encuentra: 4
- Numero De Casas: 161
- Calidad de la Construcción: Alta
- Regaderas: 1

- Alberca
- Gimnasio
- Con local comercial adjunto
- TV cable

- Desayunador
- Balcón
- Agua
- Línea telefónica
- Circuito cerrado

- Sala
- Área de Lavado
- Drenaje
- Cisterna
- Elevador

- Comedor
- Bodega
- Luz
- Aire acondicionado
- Sistema contra incendios
- Internet
- Propiedad nueva

- Alumbrado
- Playa
- Spa

- Hidroneumático
- Amueblado
- Restaurante

- Portón eléctrico
- Vigilancia privada
- Tienda

## Estado de la propiedad

Estado: Nuevo

Años de Antigüedad: 2019

Libre de Gravamen: Si

---

## Descripción

The Gallery es el proyecto residencial que pinta de arte a Playa Del Carmen con su arquitectura minimalista proponiendo un cambio artístico al corazón de la ciudad. El departamento mide 137 m2 de terreno y cuenta con alberca, 1 recamara, 1 baño, sala, comedor, cocina integral italiana equipada, balcón, bodega y estacionamiento subterráneo. El departamento se entrega totalmente amueblado y con una pieza de arte de reconocido pintor .

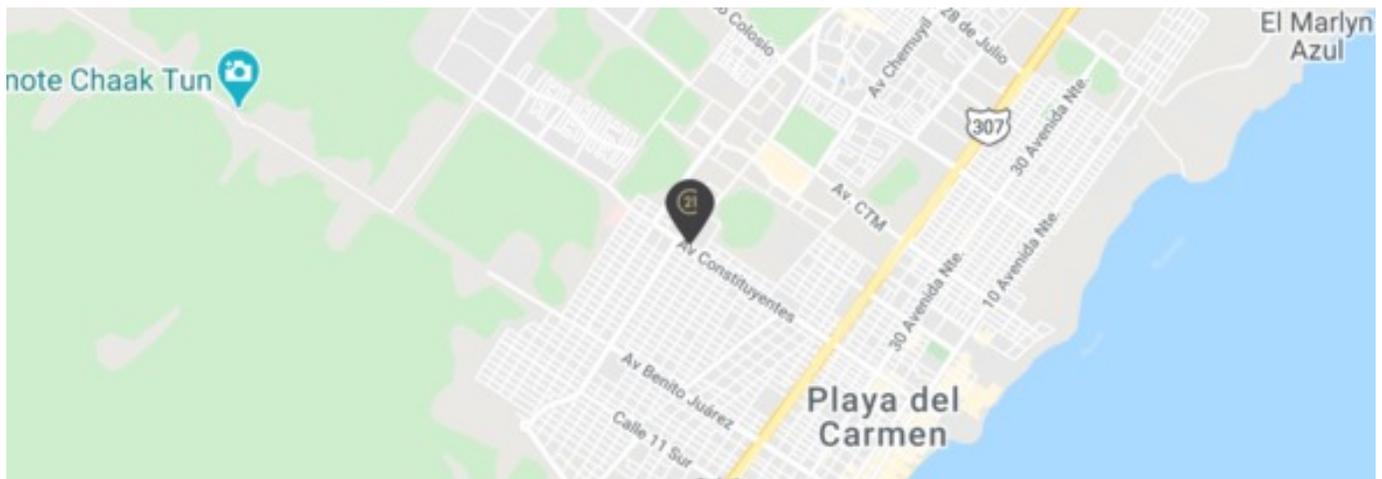
Entre las amenidades el desarrollo cuenta con una alberca en la planta baja y una más tipo infinity en el roof top con vista al mar, cigar room, sports bar, billar, gimnasio, spa, kids club y una galería permanente donde participan artistas nacionales e internacionales, que con sus valiosas obras dan vida a cada uno de los espacios de éste premiado complejo.

---

## Ubicación

Av. Constituyentes y Av. 15 Norte Dpto. 408 S, Brisas, Solidaridad / Riviera Maya, Quintana Roo

## Referencias



## Catálogo de fotos



**Av. Doctor José María Vértiz No. 1035 Piso 1, Vértiz Narvarte, Benito Juárez, Ciudad De México**  
T 55.6843.8870 / 55.6843.8871 / 55.6843.8872 | [ventas@century21magnus.com](mailto:ventas@century21magnus.com) | [www.century21magnus.com](http://www.century21magnus.com)

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas

son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.