



**Ing. José Antonio
Valdés Mejía**
Century 21 Royal

Estates

CENTURY 21.

Royal Estates

ID: 372057
antoniovaldes@c21re.mx
+523122108880



Casa en Venta

De la Vega 244, Colima Centro, Colima, Colima



Venta: \$1,970,000 MXN

Tipo de propiedad: Casa

Tipo de operación: Venta

- **Terreno:** 220.0 m²
- **Construcción:** 293.4 m²
- **Medida de frente:** 8.6 m
- **Medida de fondo:** 25.3 m
- **Recámaras:** 4
- **Baños:** 2
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 1
- **Niveles construidos:** 2
- **Cocina:** integral
- **Tipo Terreno:** regular
- **Edo. Conservación:** Bueno
- **Uso de Suelo:** Habitacional
- **Clasificación del Edificio:** Bueno
- **Calidad de la Construcción:** Media Alta
- **Regaderas:** 2

- **Tipo de Piso:** Cerámica
- **ambientes:** 3

- | | | | |
|-------------------------|------------------|------------------|------------|
| • Despensa | • Sala | • Comedor | • Gimnasio |
| • Balcón | • Área de Lavado | • Patio servicio | • Agua |
| • Drenaje | • Luz | • Cisterna | • Closets |
| • Gas tanque cilindrico | • Tinaco | | |

Estado de la propiedad

Estado: Bueno

Años de Antigüedad: 15

Libre de Gravamen: Si

Descripción

Casa ubicada en el primer cuadro del centro histórico de Colima capital, a unas cuadra del Jardín Núñez. La propiedad tiene en planta baja cochera para 1 auto, recibidor, sala, comedor, amplia cocina integral con alacena, terraza posterior, patio posterior, cuarto de lavado y baño completo. El acceso a planta alta es a través de una escalera muy cómoda, se tienen cuatro recámaras con closet compartiendo un baño, y recámara principal con vestidor y baño. Existe un área de uso múltiple para estudio o sala de televisión y una terraza que da hacia la vialidad. Las carpinterías de la casa son con madera de cedro, todas las recámaras y el vestíbulo de planta alta tienen ventilador de techo, y existe escalera de herrería para acceder a azotea. Muy cerca de Bancos, Centros comerciales, así como de Oficinas Gubernamentales y Mercado.

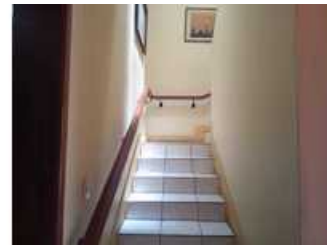
Ubicación

De La Vega 244, Colima Centro, Colima, Colima

Referencias



Catálogo de fotos



Av. Constitución 2008 Planta Alta Local 5 y 6, Residencial Santa Gertrudis, Colima, Colima
T 312.690.1276 / 312.690.1282 | contacto@c21royalestates.com | www.century21royalestates.com

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.