



AUDREY DELGADO

**CENTURY 21.**  
The Agency

ID: 409416



**Casa-en-condominio en Venta**

Calle 2 entre 110 av y, 115 Avenida Sur, Ejidal 1, Playa Del Carmen Centro, Solidaridad / Riviera Maya, Quintana Roo



**Venta: \$1,463,369 MXN**

**Tipo de propiedad: Casa-en-condominio**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 54.6 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 49.3 m<sup>2</sup>

- |                      |                   |            |             |
|----------------------|-------------------|------------|-------------|
| • Alberca            | • Comedor         | • Gimnasio | • Balcón    |
| • Patio servicio     | • Agua            | • Luz      | • TV cable  |
| • Elevador           | • Closets         | • Internet | • Amueblado |
| • Vigilancia privada | • Propiedad nueva | • Lujo     | • Terraza   |

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad: 2021

## Descripción

### DESCRIPCIÓN DE LA RESIDENCIA

Compra tú departamento en el mejor lugar de Playa del Carmen en la zona norte, buena ubicación a tan solo 10 min de la Playa.

Departamento con los mejores acabados, nos encargamos de supervisar en cada uno de los detalles.

- Elevador
- Recepción
- Alberca Infinity con chapoteadero
- Sala Lounge
- Fire pit
- Estacionamiento
- Escaleras
- Asador
- Solarium
- Seguridad
- Local comercial
- Mesas Lounge
- Gym
- Terraza

Comprar tú departamento en Playa del Carmen te permitirá contar con una elevada calidad de vida, debido a su gran variedad de sitios de interés, como:

- Parques, Comercios, Restaurantes, supermercados, paraderos de autobuses, calles principales.
- Lugares de entretenimiento.
- La famosa quinta alegría, parques temáticos.

### DESCRIPCIÓN DE LAS PROPIEDADES

- 2 recámaras + 2 baños, de 92.01m<sup>2</sup>; de 2,284,097 hasta 2,326,726MXN

Interior: 79. m<sup>2</sup>

Terraza: 13.01 m<sup>2</sup>

Totales: 92.01 m<sup>2</sup>

- 1 recámara + 1 baño; de 1,463,369.39 hasta 1,495,050MXN

Interior: 49.30 m<sup>2</sup>

Terraza: 5.35 m<sup>2</sup>

Totales: 54.64 m<sup>2</sup>

#### Amenidades

- Área de lavado
- Cocina con barra
- Desayunador
- Sala
- Terraza

### PLAYA DEL CARMEN

Playa del Carmen es una de las ciudades de más rápido crecimiento y de mayor desarrollo en la región, ofrece instalaciones de clase mundial como restaurantes y centros comerciales. Esta ciudad tiene algunos de los mejores bares y clubes nocturnos a la vuelta de la esquina. Por lo tanto, la vida nocturna en Playa del Carmen es simplemente la mejor. Uno puede realmente disfrutar de su vida y tener un descanso de la ajetreada vida.

Además, es una ciudad que combina la antigua cultura maya, la exuberante naturaleza y los impresionantes paisajes; sus hermosas playas y mar cristalino, combinados con la modernidad de la ciudad, han consolidado a Playa del Carmen, como uno de los mejores lugares para vivir en México.

---





**Av. 7 Sur Carretera Federal Coba Manzana 29 Lote 3, Playa Del Carmen Centro, Playa Del Carmen, Quintana Roo  
T 984.122.0801 | [direccion@c21theagency.com](mailto:direccion@c21theagency.com) | [www.century21theagency.com](http://www.century21theagency.com)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.